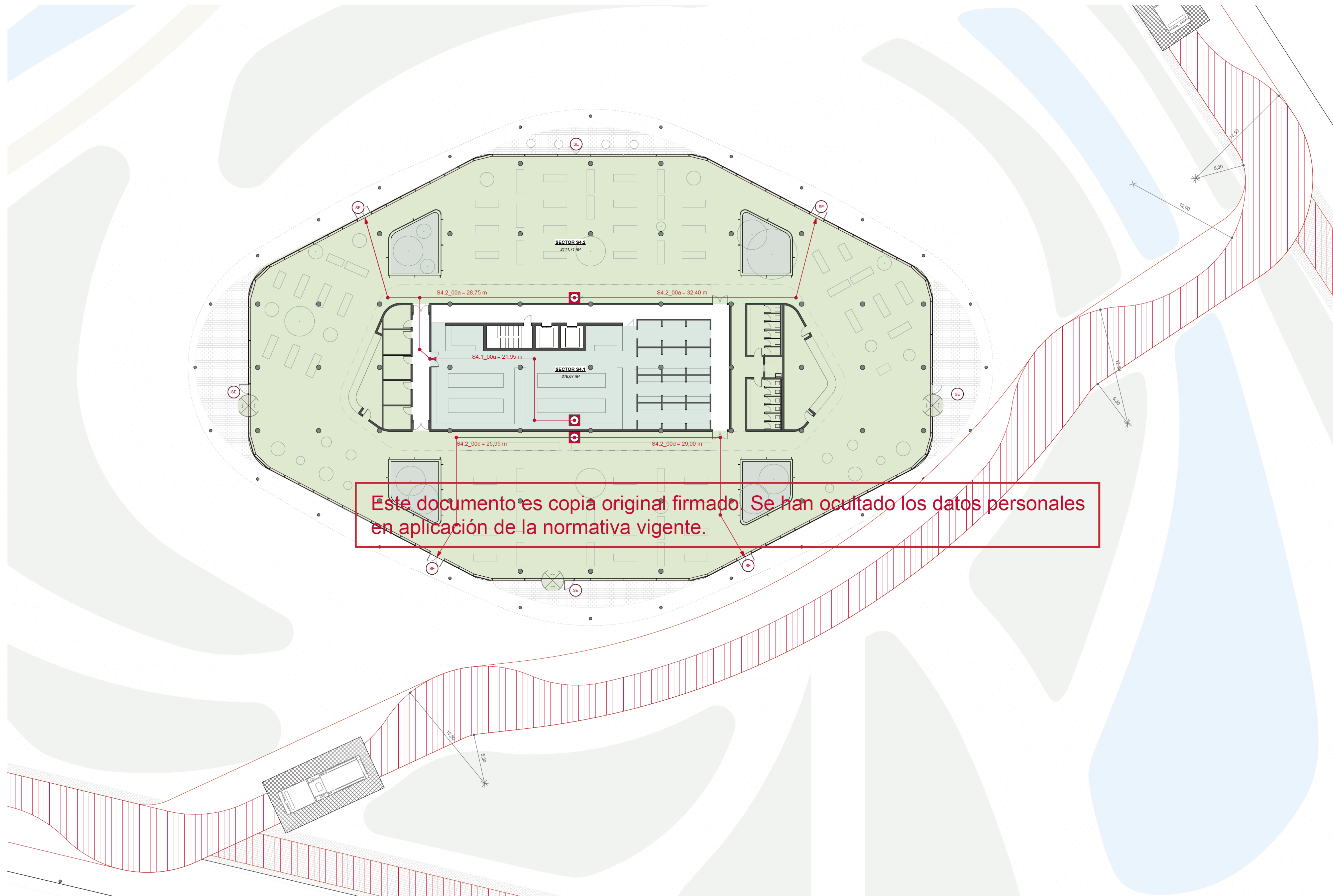


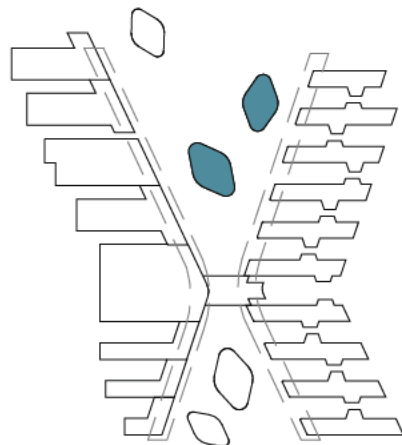


3200 RESTAURACIÓN PL00 Copia 1
1:200

SECTORIZACIÓN

- SECTOR S1
- SECTOR S2.1
- SECTOR S2.2
- SECTOR S2.3
- SECTOR S4.1
- SECTOR S4.2
- SECTOR S4.3
- SECTOR S4.4

RECORRIDO	LONGITUD
S4.1_00a	21,95
S4.2_00a	32,42
S4.2_00b	28,77
S4.2_00c	25,93
S4.2_00d	28,99



LEYENDA EVACUACIÓN

- ORIGEN DE EVACUACIÓN
- SALIDA DE PLANTA
- SALIDA DE EDIFICIO
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN

NORMATIVA INCENDIOS

Según el CTE DB-SI Tabla 3.1 (pg.23/92)
La longitud de los recorridos de evacuación que se indican se puede aumentar un 25% cuando se trate de sectores de incendio protegidos con una instalación automática de extinción.

Según el CTE DB-SI Tabla 3.1 (pg.23/92)
En plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente:
La longitud de los recorridos de evacuación hasta alguna salida de planta no excede de 50 m, excepto en los casos que se indican a continuación:

- 35 m en zonas en las que se prevea la presencia de ocupantes que duermen, o en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario y en plantas de escuela infantil o de enseñanza primaria.
- 75 m en espacios al aire libre en los que el riesgo de declaración de un incendio sea irrelevante, por ejemplo, una cubierta de edificio, una terraza, etc.

Universidad - BC - Biblioteca:

Uso Administrativo

Sin instalación automática de extinción

D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m

Auditorio - BC: Uso Administrativo -
Uso Publica Concurrencia

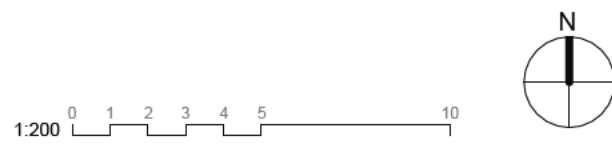
Sin instalación automática de extinción

D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m

Restauración: Uso Publica
Concurrencia

Con instalación automática de extinción en el sector de la cocina por ser Local de Riesgo Alto, previsiblemente.

D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m



3200 - PCI

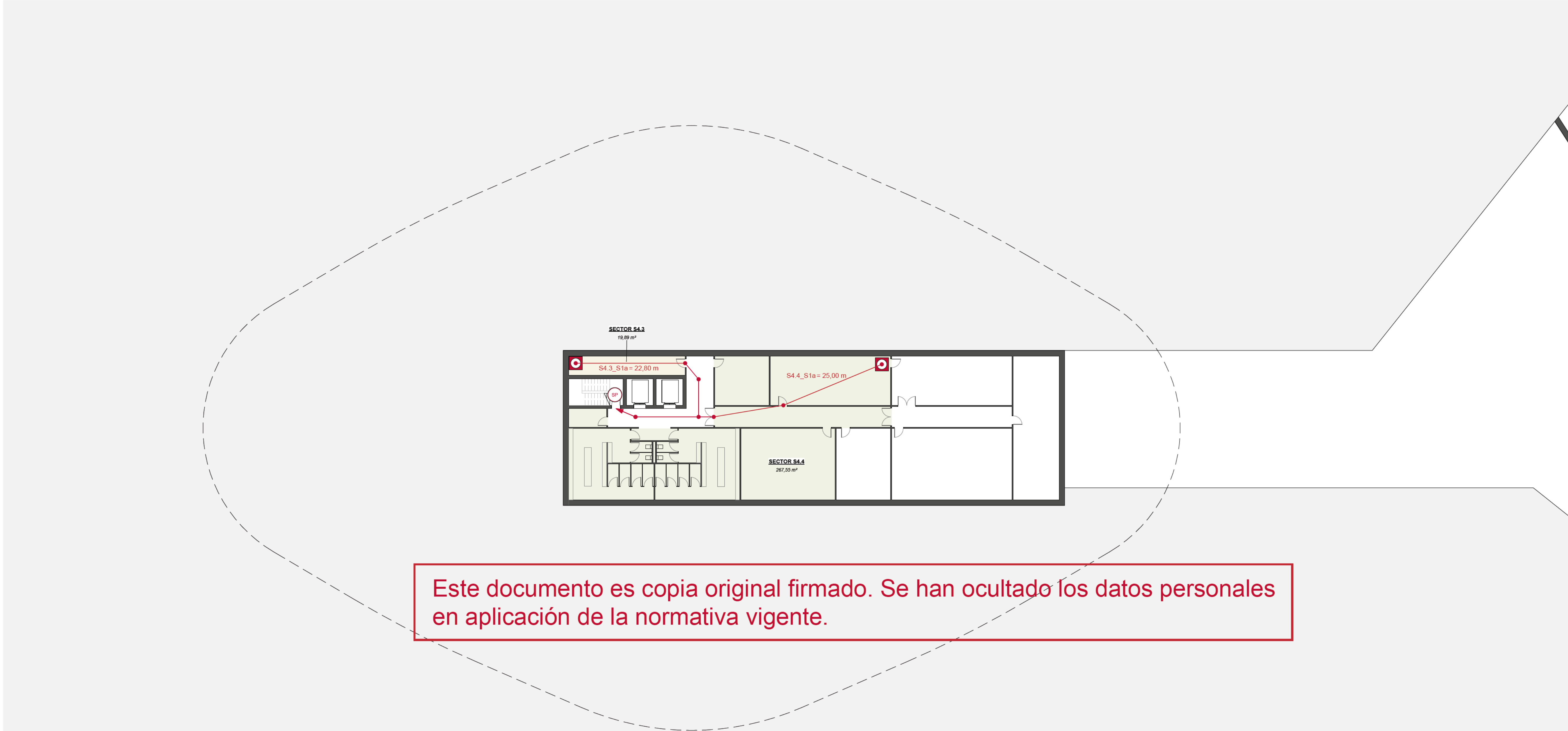
PCI RESTAURACION -
RECORRIDOS - PL00

nº de plano		
ITH_ ARQ_ PB	DP2-A-3213.0	
escala	A-1 1:200	A-3 1:400
fecha	Noviembre 2025	
revisión	descripción	fecha

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.

Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



LEYENDA EVACUACIÓN

- ORIGEN DE EVACUACIÓN
- SALIDA DE PLANTA
- SALIDA DE EDIFICIO
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN

NORMATIVA INCENDIOS

Según el CTE-DB-SI Tabla 3.1 (pg.23/92)
La longitud de los recorridos de evacuación que se indican se puede aumentar un 25% cuando se trate de sectores de incendio protegidos con una instalación automática de extinción.

Según el CTE-DB-SI Tabla 3.1 (pg.23/92)
En plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente:
La longitud de los recorridos de evacuación hasta alguna salida de planta no excede de 50 m, excepto en los casos que se indican a continuación:

- 35 m en zonas en las que se prevea la presencia de ocupantes que duermen, o en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario y en plantas de escuela infantil o de enseñanza primaria.
- 75 m en espacios al aire libre en los que el riesgo de declaración de un incendio sea irrelevante, por ejemplo, una cubierta de edificio, una terraza, etc.

Universidad - BC - Biblioteca:
Uso Administrativo

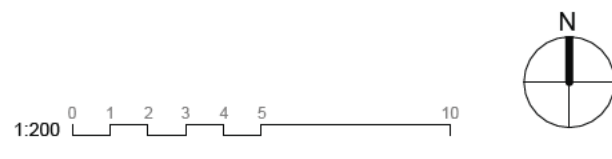
Sin instalación automática de extinción
D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m

Auditorio - BC: Uso Administrativo -
Uso Publica Concurrencia

Sin instalación automática de extinción
D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m

Restauración: Uso Publica
Concurrencia

Con instalación automática de extinción en el sector de la cocina por ser Local de Riesgo Alto, previsiblemente.
D_{int} = 50 m
D_{ext} = hasta 75 m



3200 - PCI

PCI RESTAURACION -
RECORRIDOS - PLS1

nº de plano		
ITH_ARQ_PB		DP2-A-3214.1
escala	A-1 1:200	A-3 1:400
fecha	Noviembre 2025	
revisión	descripción	fecha

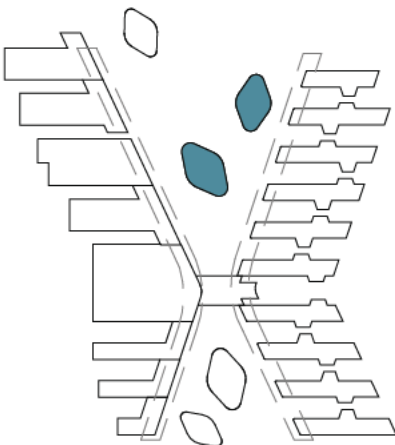
PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUM Ingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.

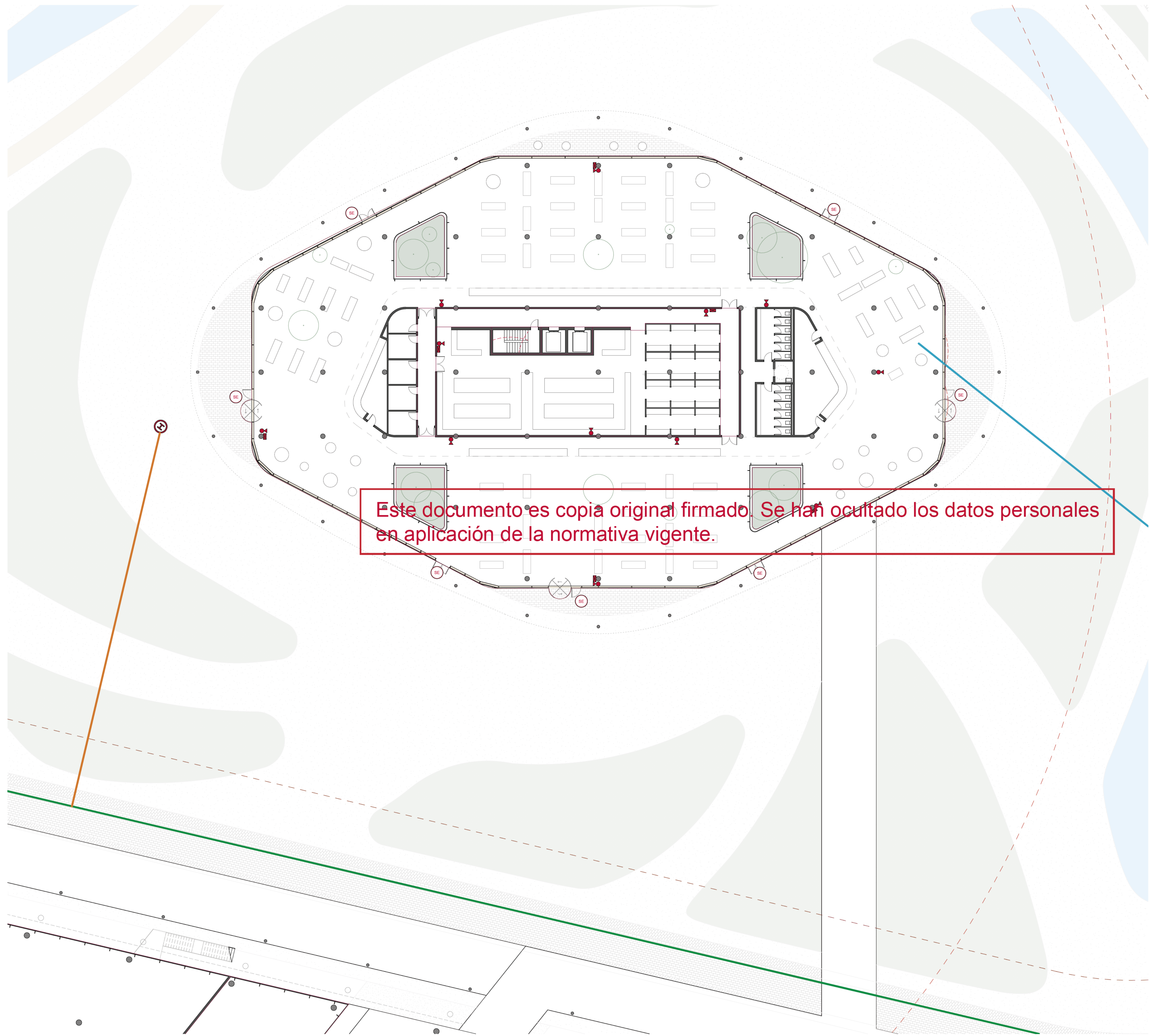
SECTORIZACIÓN

- SECTOR S1
- SECTOR S2.1
- SECTOR S2.2
- SECTOR S2.3
- SECTOR S4.1
- SECTOR S4.2
- SECTOR S4.3
- SECTOR S4.4

RECORRIDO	LONGITUD
S4.3_S1a	22,79
S4.4_S1a	24,99



Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



LEYENDA EXTINCIÓN

- BIE DE 45mm CON MANGUERA PLANA
Diámetro de cobertura: 25m
- EXTINTOR POLVO ABC DE EFICACIA 21A.
Diámetro de cobertura: 15m
- HIDRANTE DE 2 BOCAS Ø 45 mm EN ARQUETA
Diámetro de cobertura: 100m en zona de SSEE
40m en resto de zonas
- RED DE CONTRAINCENDIOS 0250mm PROYECTADA
- RED DE CONTRAINCENDIOS 150mm PROYECTADA
- TUBERÍA PROYECTADA POR GALERÍAS
- RED DE CONTRAINCENDIOS 80mm PROYECTADA
- SE SALIDA DE EDIFICIO

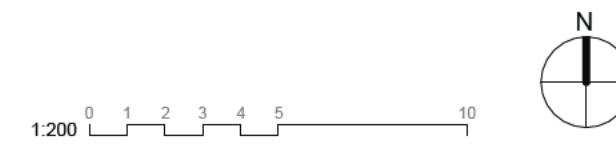
NORMATIVA INCENDIOS RSCIEI

Anexo I (pág. 43-44)
Caracterización del Establecimiento Industrial

- 1.1.3 Edificio Tipo C.
"El establecimiento considerado ocupa totalmente uno o varios edificios, que están a una distancia de separación superior a tres metros del edificio más próximo de otros establecimientos."
- 3.1 Nivel de Riesgo Intrínseco: Bajo I

Anexo III (pág. 104)
Requisitos adicionales de instalaciones de protección activa contra incendios de los establecimientos industriales

- Sección 4 : Extintores de incendio. (pág 110)
- 4.1 Se instalarán extintores de incendio portátiles en todos los sectores de incendio de los establecimientos industriales.
- 3.4.1 Determinación de la dotación de extintores portátiles en sectores de incendio con carga de fuego aportada por combustibles de clase A
Riesgo bajo
Eficacia mínima del exterior: 21A
Superficie máxima protegida del sector de incendios: hasta 600 m2 (un extintor más por cada 200 m2, o fracción, en exceso)
- 4.4 El emplazamiento de los extintores portátiles permitirá que sean fácilmente visibles y accesibles, estarán situados próximos a los puntos donde se estime mayor probabilidad de iniciarse el incendio y su distribución será tal que el recorrido máximo horizontal, desde cualquier punto del sector de incendio hasta el extintor, no supere 15 metros.
- 4.5 Se instalarán extintores portátiles en todas las áreas de incendio de los establecimientos industriales (configuración tipo D), excepto en las áreas cuyo nivel de riesgo intrínseco sea bajo 1. La dotación de estos se realizará de acuerdo con lo establecido en los párrafos anteriores, excepto en lo relativo al recorrido máximo hasta uno de ellos, que podrá ampliarse a 25 metros.
- Sección 5: Sistemas de bocas de incendio equipadas. (pág 112)
- 5.1 Se instalarán sistemas de bocas de incendio equipadas (BIE) en los sectores de incendio, en los siguientes casos:
En configuraciones de tipo C:
i. Sectores con nivel de riesgo intrínseco medio y superficie construida de 1.000 m2 o superior.
ii. Sectores con nivel de riesgo intrínseco alto y superficie construida de 500 m2 o superior.
5.2 Tipo de BIE y necesidades de agua.
La red de BIE deberá garantizar las condiciones de presión, caudal y tiempo de funcionamiento fijadas en el anexo I del RIPCI.
Los tipos de BIE a colocar serán los siguientes:
Riesgo bajo: 25mm

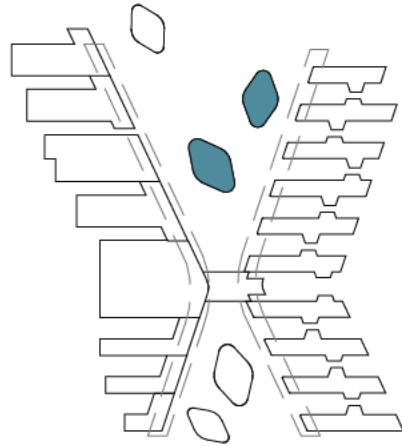


3200 - PCI
PCI RESTAURACION - EXTINCIÓN - PL00

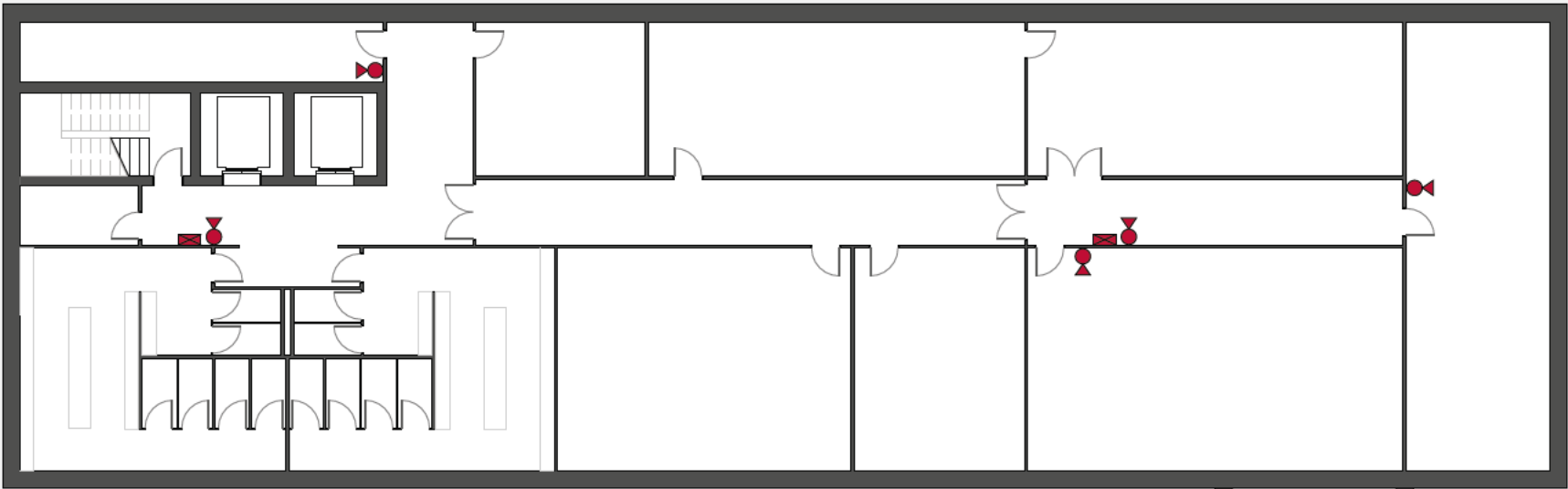
nº de plano		ITH_ARQ_PB	DP2-A-3216.0
escala	A-1 1:200	A-3 1:400	
fecha	Noviembre 2025		
revisión	descripción	fecha	

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.



Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LEYENDA EXTINCIÓN

- BIE DE 45mm CON MANGUERA PLANA
Diámetro de cobertura: 25m
- EXTINTOR POLVO ABC DE EFICACIA 21A.
Diámetro de cobertura: 15m
- HIDRANTE DE 2 BOCAS Ø 45 mm EN ARQUETA
Diámetro de cobertura: 100m en zona de SSEE
40m en resto de zonas
- RED DE CONTRAINCENDIOS 0250mm PROYECTADA
- RED DE CONTRAINCENDIOS 150mm PROYECTADA
- TUBERÍA PROYECTADA POR GALERÍAS
- RED DE CONTRAINCENDIOS 80mm PROYECTADA
- SALIDA DE EDIFICIO

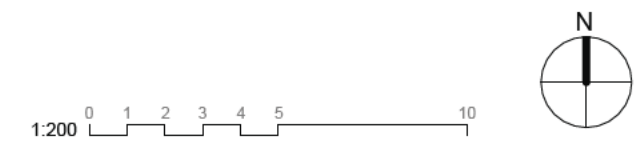
NORMATIVA INCENDIOS RSCIEI

Anexo I (pág. 43-44)
Caracterización del Establecimiento Industrial

- 1.1.3 Edificio Tipo C.
"El establecimiento considerado ocupa totalmente uno o varios edificios, que están a una distancia de separación superior a tres metros del edificio más próximo de otros establecimientos."
- 3.1 Nivel de Riesgo Intrínseco: Bajo I

Anexo III (pág. 104)
Requisitos dotacionales de instalaciones de protección activa contra incendios de los establecimientos industriales

- Sección 4 : Extintores de incendio. (pág 110)
- 4.1 Se instalarán extintores de incendio portátiles en todos los sectores de incendio de los establecimientos industriales.
- 3.4.1 Determinación de la dotación de extintores portátiles en sectores de incendio con carga de fuego aportada por combustibles de clase A
Riesgo bajo:
Eficacia mínima del exterior: 21A
Superficie máxima protegida del sector de incendios: hasta 600 m2 (un extintor más por cada 200 m2, o fracción, en exceso)
- 4.4 El emplazamiento de los extintores portátiles permitirá que sean fácilmente visibles y accesibles, estarán situados próximos a los puntos donde se estime mayor probabilidad de iniciarse el incendio y su distribución será tal que el recorrido máximo horizontal, desde cualquier punto del sector de incendio hasta el extintor, no supere 15 metros.
- 4.5 Se instalarán extintores portátiles en todas las áreas de incendio de los establecimientos industriales (configuración tipo D), excepto en las áreas cuyo nivel de riesgo intrínseco sea bajo 1. La dotación de estos se realizará de acuerdo con lo establecido en los párrafos anteriores, excepto en lo relativo al recorrido máximo hasta uno de ellos, que podrá ampliarse a 25 metros.
- Sección 5: Sistemas de bocas de incendio equipadas. (pág 112)
- 5.1 Se instalarán sistemas de bocas de incendio equipadas (BIE) en los sectores de incendio, en los siguientes casos:
En configuraciones de tipo C:
i. Sectores con nivel de riesgo intrínseco medio y superficie construida de 1.000 m2 o superior.
ii. Sectores con nivel de riesgo intrínseco alto y superficie construida de 500 m2 o superior.
5.2 Tipo de BIE y necesidades de agua.
La red de BIE deberá garantizar las condiciones de presión, caudal y tiempo de funcionamiento fijadas en el anexo I del RIPCI.
Los tipos de BIE a colocar serán los siguientes:
Riesgo bajo: 25mm



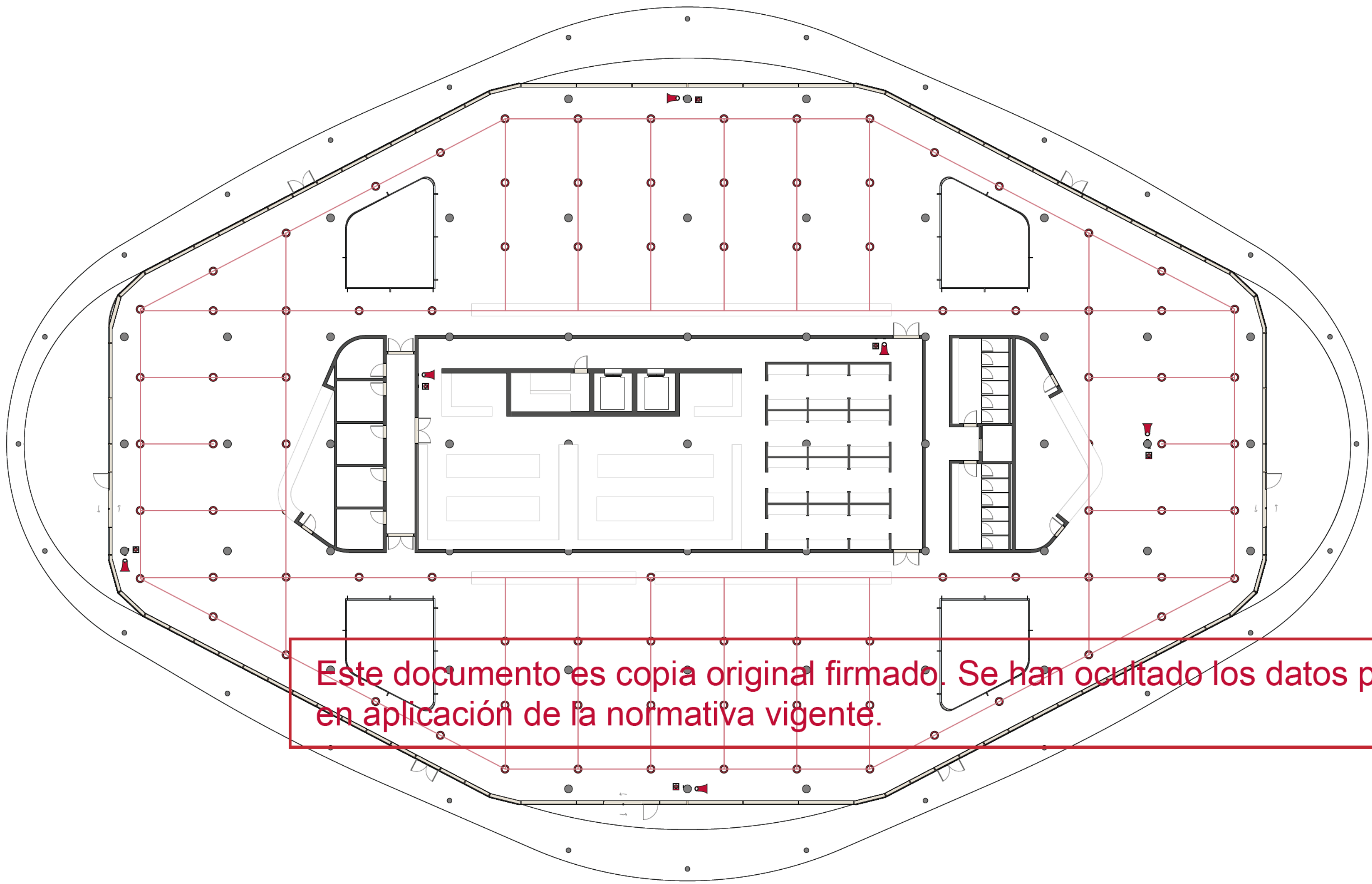
3200 - PCI
PCI RESTAURACION - EXTINCIÓN - PLSS

nº de plano		
ITH_ ARQ_ PB		DP2-A-3216.1
escala	A-1 1:200	A-3 1:400
fecha	Noviembre 2025	
revisión	descripción	fecha

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.

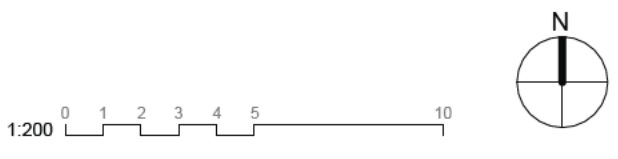
Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LEYENDA ROCIADORES

- ROCIADOR COLGANTE K115 0,5 bar 68°
- RED DE ROCIADORES
- RED DE ROCIADORES OCULTA

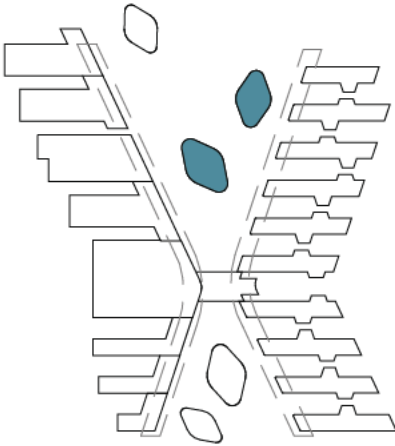


3200 - PCI
PCI RESTAURACION -
ROCIADORES - PL00

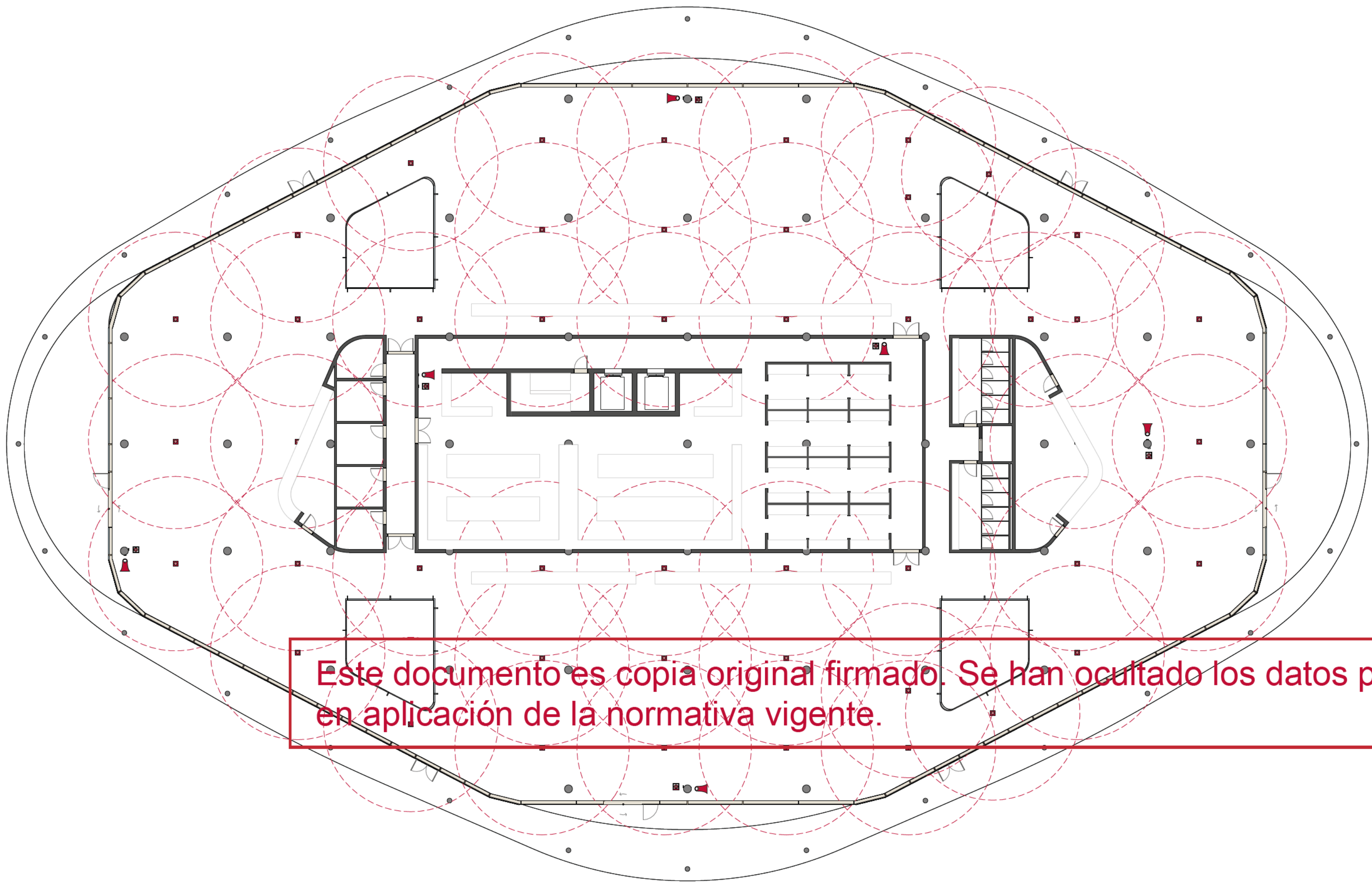
nº de plano		ITH_ARQ_PB	DP2-A-3217.0
escala	A-1	1:200	A-3 1:400
fecha	Noviembre 2025		
revisión	descripción	fecha	

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.



Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

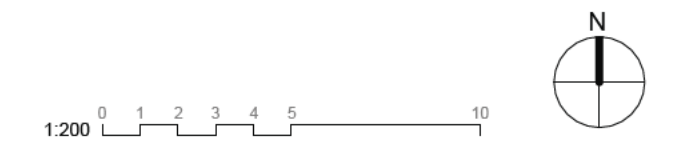
LEYENDA DETECCIÓN

ASPIRACIÓN

- CENTRAL DE ASPIRACIÓN
- TUBERÍA PERFORADA DE ABS DE 25mm DE DIÁMETRO EXTERIOR CON ORIFICIOS DE MUESTREO CADA 7 m

DETECCIÓN

- PULSADOR
- SIRENA
- DETECTOR DE HUMO
Radio de cobertura: 5.50 m
- DETECTOR DE HUMO
Radio de cobertura: 6.30 m
- DETECTOR DE MONOXIDO DE CARBONO

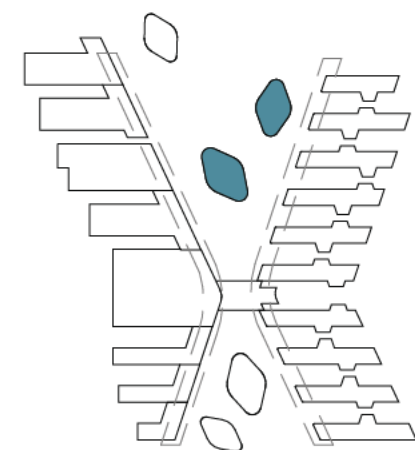


3200 - PCI
PCI RESTAURACION -
DETECCIÓN - PL00

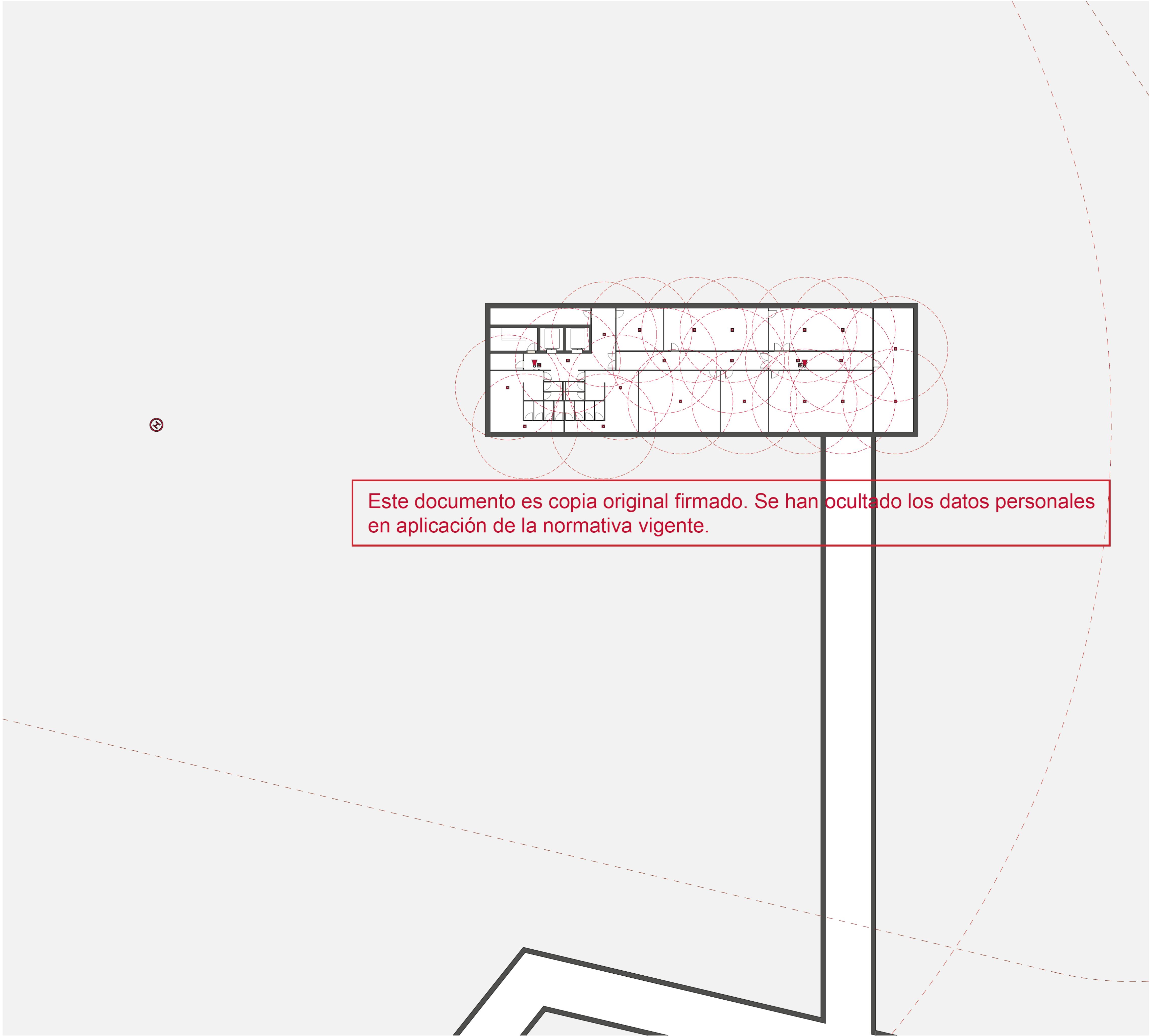
nº de plano		
ITH_ARQ_PB		DP2-A-3218.0
escala	A-1 1:200	A-3 1:400
fecha	Noviembre 2025	
revisión	descripción	fecha

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.



Ortiz. Leon
ARQUITECTOS



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado los datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LEYENDA DETECCIÓN

ASPIRACIÓN

- CENTRAL DE ASPIRACIÓN
- TUBERÍA PERFORADA DE ABS DE 25mm DE DIÁMETRO EXTERIOR CON ORIFICIOS DE MUESTREO CADA 7 m

DETECCIÓN

- PULSADOR
- SIRENA
- DETECTOR DE HUMO
Radio de cobertura: 5.50 m
- DETECTOR DE HUMO
Radio de cobertura: 6.30 m
- DETECTOR DE MONOXIDO DE CARBONO

1:200

01234510

N

3200 - PCI

PCI RESTAURACION - DETECCIÓN - PLSS

nº de plano

ITH_ARQ_PB

DP2-A-3219.1

escala

A-11:200A-31:400

fecha

Noviembre 2025

revisión	descripción	fecha

PLANOS DE EDIFICACIONES

Descripción	INDRA TECHNOLOGY HUB
Situación	TORREJÓN DE ARDOZ
Promotor	INDRA SISTEMAS S.A.
Consultor Estructuras e Instalaciones	SIRKUMingenieros
Consultor Urbanismo	OPCIONA Gestión y Proyectos, S.L.

